

## Commercial Centers Management, Inc. informa:

### Oficinas Centrales 787-622-9600

#### Arrendamiento

Sra. Yvette Meléndez  
Ext. 120  
Sra. Cindya Denis  
Ext. 105

#### Construcción

Ing. Salvador Yapur  
Ext. 103  
Sra. Rose M. Rivera  
Ext. 111

#### Mercadeo

Sra. Michelle Parrilla  
*Trends Communications, Inc.*  
PO Box 10125  
San Juan, PR 00908  
(787) 753-1922  
mparrilla@trendscomm.com

#### Seguridad

Ranger American  
Sr. Manuel Criado  
(787) 661-6069  
(787) 813-4013

#### Supervisor del Centro

Sr. Richard Castro  
(787) 593-7875  
rcaastro@ccmpr.com

#### Asistente Administrativa

Srta. Gipsy M. Ramos Báez  
Ext. 148  
gramos@ccmpr.com



Commercial Centers  
Management, Inc.  
PO Box 362983  
San Juan, PR 00936-2983  
www.ccmpr.com

**D**e las montañas venimos...♪ Esta llegando a la temporada mas esperada del año. Con los aires navideños y sus fiestas que pronto abrota por toda nuestra Isla del Encanto, les deseamos **Feliz Navidades** y un **Prospero Año Nuevo** a todos nuestros inquilinos.

Les brindamos las noticias pertinentes a nuestros inquilinos en los próximos meses. No duden en comunicarse con nosotros a nuestras oficinas para cualquier duda o pregunta sobre cualquiera de las temas a continuación.

Estamos entrando en el último trimestre del año 2009. Con esto en mente, anunciamos el calendario de actividades para su centro comercial.

### Arrendamiento

¡Tenemos nuevos inquilinos en el centro!

El kiosco *Shake It!* con sus batidas de dulces, café y frutas ¡A quien no le gusta esto!

El kiosco *Rustico Brillante* con ropa étnica en colores radiantes y accesorios para su ajuar. Cómoda y muy en la moda hoy en día.

Pronto tendremos las aperturas de *Party Beyond* – una tienda de accesorios para fiestas y cumpleaños en el espacio antes *Tony Turismo Pérez* y *Tantazione* un kiosco de dulces y meriendas, al lado de *Joaquín Joyeros*.

Un poquito de todo para todos en nuestro centro comercial.

### Operaciones

*Centro Del Sur Mall* esta trabajando con la impermeabilización de nuestro techo para evitar filtraciones y bajar costos de energía eléctrica para todos nuestros inquilinos.

Esperamos finalizar estos trabajos para los fines de noviembre 2009.

*Centro Del Sur Mall* se esta convirtiéndose **Green** con la instalación de bombillas fluorescentes que reduzcan energía y gastos en todo los postes de luz en el estacionamiento.

Para cualquier necesidad o inquietud, favor de comunicarse con el Sr. Richard Castro, Administrador del centro ó su asistente, Gipsy Ramos al 787 622-9600 Ext. 148.

¡Es un placer servirles!

Mes	Actividad	Descripción
<b>Octubre</b>		
7, 14, 21, & 28	<b>Zumbate Pa' Ca' 5:30PM</b>	
8 – 11	<b>Venta Fin de Semana</b>	
10	<b>Encuentro Patitas Calientes</b>	
14 – 18	<b>Feria De Artesanías</b>	
31	<b>Trick or Treat</b>	
<b>Noviembre</b>		
4, 11, 18, 25	<b>Zumbate Pa' Ca' 5:30PM</b>	
13	<b>Arrincónate Aquí 5PM</b>	
21	<b>Llegada de la Navidad</b>	
<b>26</b>	<b>Acción de Gracias</b>	
		Los centros comerciales permanecerían cerrados por Ley.
27	<b>Black Friday Early Bird Sale 5AM</b>	
<b>Diciembre</b>		
2, 9, 16 & 23	<b>Zumbate Pa' Ca' 5:30PM</b>	
3 – 6	<b>Feria De Artesanías</b>	
12 & 24	<b>Trulla 2PM</b>	
19	<b>Feliz Año Fashion Show 3PM</b>	
<b>25</b>	<b>Navidad</b>	
<b>25</b>		Los centros comerciales permanecerían cerrados por Ley.

**Salon de Conferencia e Internet** – Ya están disponibles los salones de conferencias en las tres facilidades con conexión al Internet inalámbrico (wireless). Estos son para uso de nuestros clientes y ambos son libres de costo. Solo pasa por la oficina para orientarte.

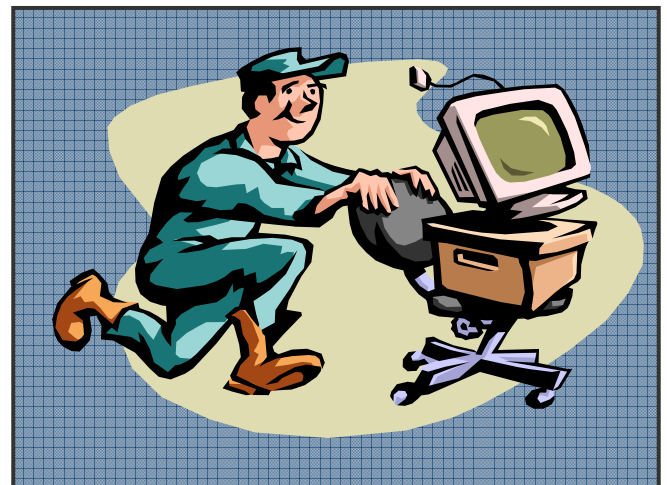
**Unidades Exteriores** – En Carolina la construcción del Anexo ha sido todo un éxito. Son 145 unidades exteriores que están listas para alquiler. Los tamaños van desde 10x10 hasta 10x30. Te ayudamos a escoger el espacio adecuado para su necesidad de almacenamiento. **Aproveche y no deje pasar la oportunidad de usar nuestros servicios.**

**Eventos y Actividades** – En el mes de septiembre y octubre estaremos en varias convenciones y actividades. Entre ellas están: Convención de SHRM (Society for Human Resources Management) que se celebrara en El Conquistador en Fajardo; Expo Caguas en el Centro de Bellas Artes de Caguas; y San Juan Home Show en el Centro de Convenciones de PR. **¡Esperamos que puedas visitar nuestro exhibidor y compartir con nosotros!**

**Revista Home Exclusive** – Tenemos el privilegio de entrar en urbanizaciones como Encantada, Montehiedra, Torrimar, y San Francisco entre otras, y todo esto por medio de la publicación de nuestro anuncio en la Revista Home Exclusive. Esta revista llega a más de 10,000 residencias del área metropolitana en urbanizaciones exclusivas. Home Exclusive se distribuye en Río Piedras, Guaynabo, Bayamón, Trujillo Alto y Caguas.

### **Construcción**

Ingeniero Salvador Yapur nos indica que la construcción del proyecto MW Carolina Anexo se ha terminado el 7 de agosto. Hemos añadido 145 unidades de almacenaje terrero y que ya hemos empezado a alquilar a nuevos clientes.



Le invitamos a que pase por nuestras facilidades tanto en Bayamón como en Carolina y Caguas, donde nuestros representantes de servicio le orientarán y le mostrarán las unidades. Para más información, comuníquese con Bayamón 787-474-2884; Caguas 787-449-9815; Carolina 787-750-5744 o correo electrónico al: [info@miniwarehousepr.com](mailto:info@miniwarehousepr.com). Vea nuestro website: [www.miniwarehousepr.com](http://www.miniwarehousepr.com).

**¡Recuerda decirles a tus familiares y amigos que les damos un mes gratis con el pago del cargo administrativo de \$29.96!**